

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U z 2024 r., poz. 311 ze zm.) art. 113 ust. 6, 7, art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2026 r., poz. 339 ze zm.) Starosta Bocheński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej zawiadamia o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za nieuregulowane prawo własności do nieruchomości położonej w województwie małopolskim, powiecie bocheńskim, jednostce ewidencyjnej: **120102_2 Bochnia-obszar wiejski**, obręb ewidencyjny: **Nieszkowice Małe [0020]**, oznaczonej numerem **571/1** o powierzchni **0,0030 ha** powstałej w wyniku podziału geodezyjnego działki ewidencyjnej numer **571**. W/w działka ewidencyjna stała się własnością Powiatu Bocheńskiego na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Bocheńskiego nr 5/2025 z dnia 30.12.2025 r., znak: AB.6740.2.5.2025 udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2021K Siedlec-Stradomka-Nieznanowice od km 4+156.00 do 4+834.87 w miejscowościach Nieszkowice Małe i Stradomka”

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że w/w nieruchomość stanowiła w całości własność zmarłej Wandy Gwizd c. Jana i Julii (rodowe: Górecka) i nie przeprowadzono po Niej postępowania spadkowego. W związku z powyższym wzywa się następców prawnych w/w osoby, lub osoby które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w terminie dwóch tygodni od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia skontaktowały się ze Starostwem Powiatowym w Bochni, ul. Kazimierza Wielkiego 31, 32 - 700 Bochnia (pokój numer 118, 121), w godzinach od 7³⁰ do 15⁰⁰ lub innych godzinach po wcześniejszym telefonicznym umówieniu terminu wizyty (telefon: 146153745 lub 146153741), celem ustalenia sposobu udokumentowania swoich praw. Niezgłoszenie się podmiotów legitymujących się prawami do w/w nieruchomości, skutkować będzie wszczęciem postępowania w przedmiotowej sprawie i wpłatą należnego odszkodowania do depozytu sądowego.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 z późn. zm.), zawiadomienie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia. Niniejsze ogłoszenie jest podane do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie <https://bip.malopolska.pl/spbochnia>, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Bochnia oraz opublikowane w dzienniku internetowym: www.otoprzetargi.pl.

Równocześnie stosownie do art. 36 § 1 k.p.a z uwagi na dużą ilość spraw odszkodowawczych oraz konieczność zgromadzenia niezbędnego materiału dowodowego wyznacza się termin załatwienia przedmiotowej sprawy do **20.03.2027 roku**. Tutejszy organ dołoży wszelkich starań, aby załatwienie przedmiotowej sprawy nastąpiło przed upływem ww. terminu, jednakże w przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających zakończenie postępowania zostanie wyznaczony nowy termin załatwienia sprawy. Tut. Organ poucza o prawie strony do wniesienia ponaglenia. Zgodnie z treścią art. 37 § 1 k.p.a „Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli: 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność); 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest



Starostwo Powiatowe w Bochni

to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)". „§ 3. Ponaglenie wnosi się: 1) do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie; 2) do organu prowadzącego postępowanie - jeżeli nie ma organu wyższego stopnia”.

Z up. Starosty

Bogumiła Pagacz- Mucha
Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

(dokument podpisany elektronicznie)



POWIAT BOCHEŃSKI
SKARBNIKA MOŻLIWOŚCI

Starostwo Powiatowe w Bochni, ul. Kazimierza Wielkiego 31, 32-700 Bochnia
tel. +48 14 615 37 00 | fax: +48 14 615 37 08 | starostwo@powiatbochenski.pl
www.powiatbochenski.pl, www.zabytki.powiatbochenski.pl