

Wójt Gminy Bochnia, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 r., poz. 1445 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia w ha | Nr księgi wieczystej                                                                                     | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                             | Termin zagospodarowania                          | Cena nieruchomości        |
|-----|-------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.  | Gierczyce               | 515/3                    | 0,1006            | TR1O/00063619/3<br>Dział III - ograniczone prawo rzeczowe-służebności przesyłu<br>Dział IV– brak wpisów  | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. Grunt w kształcie zbliżonym do prostokąta o długości ok. 44 m i śr. szer. ok. 20 m, wystawa wsch.-zachód. Teren płaski, niewielki spadek w kierunku północnym. Elementy sieci infrastruktury technicznej znajdują się w odl. ok. 50 m od granicy działki.         | MN1e- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                     | Zagospodarowanie po podpisaniu aktu notarialnego | 120.720,00 zł<br>+<br>VAT |
| 2.  | Gierczyce               | 515/4                    | 0,1010            | TR1O/00063619/3<br>Dział III - ograniczone prawo rzeczowe-służebności przesyłu<br>Dział IV-- brak wpisów | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. Grunt w kształcie zbliżonym do prostokąta o długości ok. 46 m i śr. szer. od 15 do 25 m, wystawa wsch.-zachód. Teren płaski, niewielki spadek w kierunku północnym. Elementy sieci infrastruktury technicznej znajdują się w odl. ok. 30 m od granicy działki.    | MN1e- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                     | Zagospodarowanie po podpisaniu aktu notarialnego | 121.200,00 zł<br>+<br>VAT |
| 3.  | Gierczyce               | 515/5                    | 0,1074            | TR1O/00063619/3<br>Dział III - ograniczone prawo rzeczowe-służebności przesyłu<br>Dział IV– brak wpisów  | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. Grunt w kształcie zbliżonym do prostokąta o długości ok. 39 m i śr. szer. ok.26 m, wystawa wsch.-zachód. Teren płaski, niewielki spadek w kierunku północnym. Elementy sieci infrastruktury technicznej znajdują się w odl. ok. 60 m od granicy działki.          | MN1e- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej<br>MLI – teren zabudowy letniskowej | Zagospodarowanie po podpisaniu aktu notarialnego | 128.880,00 zł<br>+<br>VAT |
| 4.  | Gierczyce               | 515/7                    | 0,1271            | TR1O/00063619/3<br>Dział III - ograniczone prawo rzeczowe-służebności przesyłu<br>Dział IV– brak wpisów  | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. Grunt w kształcie nieregularnym o długości ok. 41 m i szer. od 18 do 40 m, wystawa wsch.-zachód. Teren płaski, niewielki spadek w kierunku północnym. Elementy sieci infrastruktury technicznej znajdują się w odl. ok. 30 m od granicy działki.                  | MN1e- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                     | Zagospodarowanie po podpisaniu aktu notarialnego | 152.520,00 zł<br>+<br>VAT |
| 5.  | Gierczyce               | 515/8                    | 0,1269            | TR1O/00063619/3<br>Dział III - ograniczone prawo rzeczowe-służebności przesyłu<br>Dział IV– brak wpisów  | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona, częściowo zagospodarowana jako teren rolny. Grunt w kształcie zbliżonym do trapezu o długości od 39 m do 54 m i szer. 28 m, wystawa półn.-półd. Teren płaski, spadek w kierunku północnym. Elementy sieci infrastruktury technicznej znajdują się w odl. ok. 75 m od granicy działki. | MN1e- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej<br>MLI – teren zabudowy letniskowej | Zagospodarowanie po podpisaniu aktu notarialnego | 152.280,00 zł<br>+<br>VAT |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1445 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni liczonym od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

*Niniejszy wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bochnia oraz na stronie internetowej Urzędu od dnia 8 grudnia 2025 r. do dnia 29 grudnia 2025 r.*

**WÓJT**  
*mgr Marek Bzdek*